

## МСУ — в каждом доме!

Во вторник 14 июня в Приморском районе на Серебристом бульваре состоялся Общий сбор населения целого микрорайона (в котором находится ст.м.«Пионерская») в присутствии телевидения (канал «СТО») и ряда газет как из нашего города, так и из других регионов (в т.ч. представитель газеты «Арсеньевские вести»). Повестка дня была очень насыщенной. Руководитель Местного образования Д.В.Грабов рассказал собравшимся, что такое местное самоуправление (МСУ) и чем оно отличается от ТСЖ. Населению действительно сложно разобраться в этих отличиях. К примеру, в СМИ активно пропагандируется создание территориального общественного самоуправления (ТОСов), которое на самом деле местным самоуправлением не являются. (см. статью в «НП» №21 (921) от 2 июня 2011 г. «ТОСы — хорошо, а МСУ — лучше!»). ТОСы это по сути дела аналог домовых комитетов с той разницей, что обычные домкомы создаются и функционируют под эгидой жилищной организации, а ТОСы создаются и функционируют под эгидой местного самоуправления.

Острой проблемой для жителей многих домов в городе стала установка за их деньги общедомовых счётчиков тепла. Оказывается эти счётчики предлагают устанавливать в нарушение ст. 48 Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Население поставило вопрос о пресечении этих противоправных действий, а жители двух домов микрорайона уже официально отказались от установки теплосчётчиков.

На собрании выступила директор школы №43. Она заявила, что сделает всё возможное, чтобы поставить ограду вокруг школы (что приведёт к захвату значительной части придомовой территории соседних жилых домов, в т.ч. детских площадок).

Представитель Ассоциации территориального общественного самоуправления (АТОС) по Санкт-Петербургу и Ленинградской области Е.Н.Белякова подробно рассказала об учёте земельных участков и жилой площади в городе. Один из жителей поделился своим опытом, как он добился проведения качественного ремонта в своей парадной, для чего потребовался целый год работы. От населения прозвучала инициатива затребовать от лица МСУ домов выделение помещений для своих нужд.

На мероприятие были приглашены Глава Администрации Приморского района, начальник РУВД, прокурор района, Глава Муниципального образования «Комендантский Аэродром», руководитель Жилкомсервиса №3 Приморского района, обслуживающего дома микрорайона. Однако пришла только представительница Жилкомсервиса, но, к сожалению, без доверенности, как она сразу и заявила, под этим предлогом решительно отказываясь отвечать на вопросы граждан. Вместо этого она принялась фотографировать присутствующих, а когда её спросили, зачем она это делает, поспешила удалиться. Пришлось обсуждать деятельность властных и жилищных органов без их представителей.

Бурно обсуждали граждане жилищный вопрос. Было много выступающих, на вопросы граждан ответил зам.председателя Межрегионального Общественного Фонда «Жилище социально-санитарного минимума».

Жители очень заинтересованно обсуждали возможность кардинального (на 65%) снижения квартплаты при помощи подачи соответствующего СОЦИАЛЬНОГО ЗАКАЗА. За последние 10 лет цены на основные товары и услуги выросли в 3 раза, а квартплата — в 10 раз!

Обсуждение проходило горячо, но открыто и доброжелательно. Таких встреч жители не видели давно, может быть, даже с советских времён. И общий тон был оптимистичным: если действовать сообща, то сделать можно многое — от благоустройства дворов и наведения порядка в домах до защиты своей придомовой территории от мошенников и спекулянтов.

Собравшиеся активно поддержали создание МСУ в каждом доме. Это и можно считать важнейшим шагом общего сбора. МСУ в нашем городе начинает реально действовать, практически помогая решать накопившиеся проблемы, а микрорайон ст.м.«Пионерская» - среди лидеров.

**И.А.Пухов.**

Обращаться в Координационный совет Местного самоуправления:

8 (921) 394-39-06 - Кирпита Александр Петрович,

8 (911) 810-06-98 Андрущенко Николай Степанович,

645-07-30 - Литвинов Владимир Константинович,

649-22-05 - Кружков Олег Александрович